



**PIERRE CONCHEZ
IMMOBILIER**

BAREME DES HONORAIRES BUREAUX COMMERCES PROFESSIONNELS

FONDS DE COMMERCE, LOCATION AVEC DROIT D'ENTREE	
Honoraires HT en pourcentage appliqué par tranche de prix :	
5 000 € HT	HONORAIRES MINIMUM
10% HT	JUSQU'A 200 000 €
8% HT	DE 200 001 € A 500 000 €
6% HT	DE 500 001 € A 1 000 000 €
5% HT	AU DELA DE 1 000 000 €

VENTE IMMOBILIERE LOCAUX PROFESSIONNELS	
Honoraires HT en pourcentage appliqué par tranche de prix :	
5 000 € HT	HONORAIRES MINIMUM
8 % HT	JUSQU'A 200 000 €
7 % HT	DE 200 001 € A 500 000 €
6 % HT	DE 500 001 € A 1 000 000 €
5 % HT	AU-DELA DE 1 000 000 €

LOCATION	
Honoraires HT en pourcentage du loyer annuel :	
1 200 € HT	HONORAIRES MINIMUM
15 % HT	DU LOYER ANNUEL HT A LA CHARGE DU BAILLEUR
15 % HT	DU LOYER ANNUEL HT A LA CHARGE DU PRENEUR

CESSION DE DROIT AU BAIL	
Honoraires HT en pourcentage du prix de vente :	
3 000 € HT	HONORAIRES MINIMUM
10 % HT	DU PRIX DE VENTE HT

AVIS DE VALEUR	
550 € HT	HONORAIRES MINIMUM
	SUR DEVIS SELON SURFACE ET COMPLEXITE

Tarifs applicables à partir du 26/02/24